PROYECTO DE EJECUCIÓN

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA EDUCACION Y JUVENTUD

FASE II – PLANTA SOTANO

DOCUMENTO IV – DOCUMENTACION GRAFICA

Promotor

Ayuntamiento Udala
irun
www.irun.org

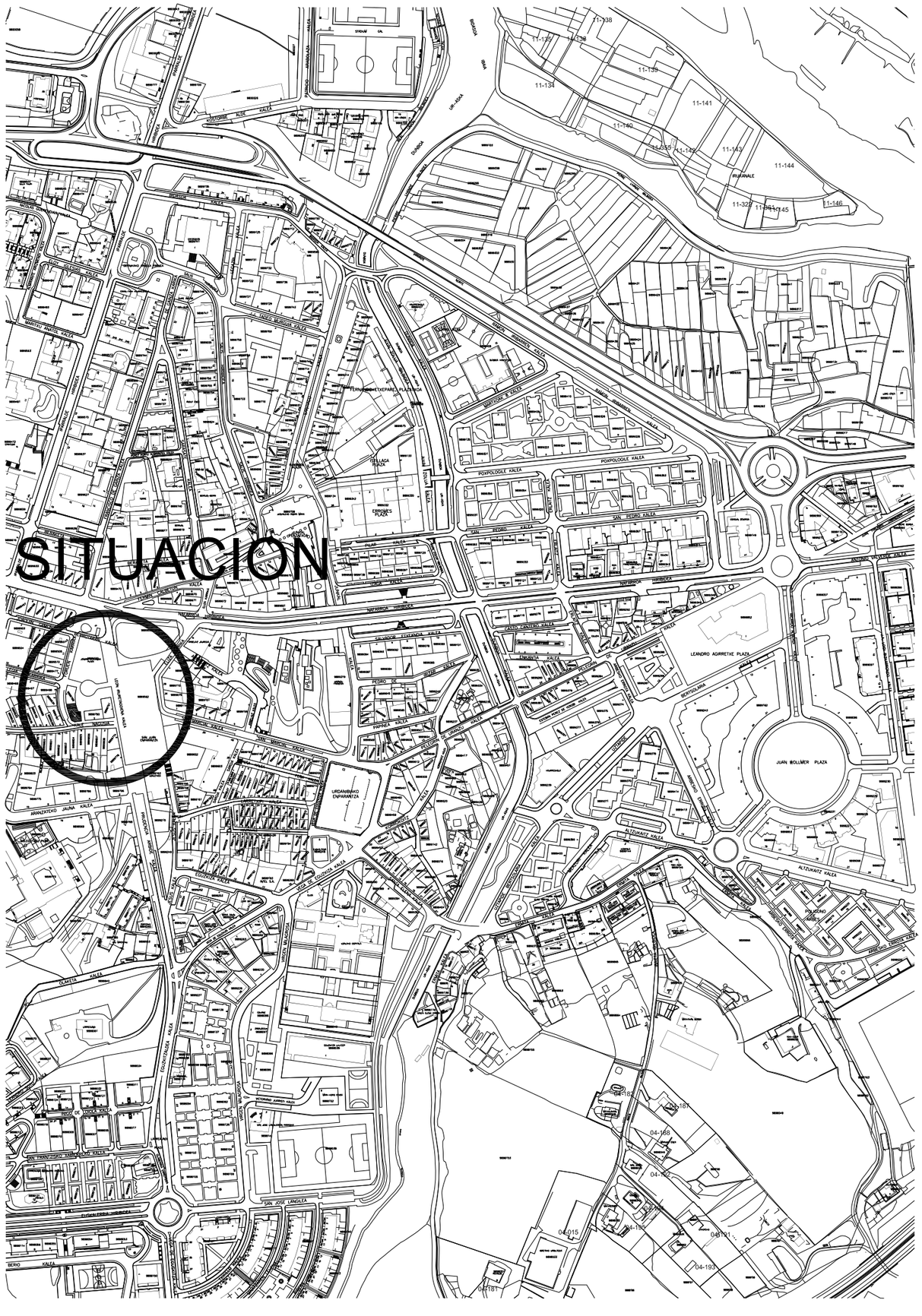
SEPTIEMBRE 2018

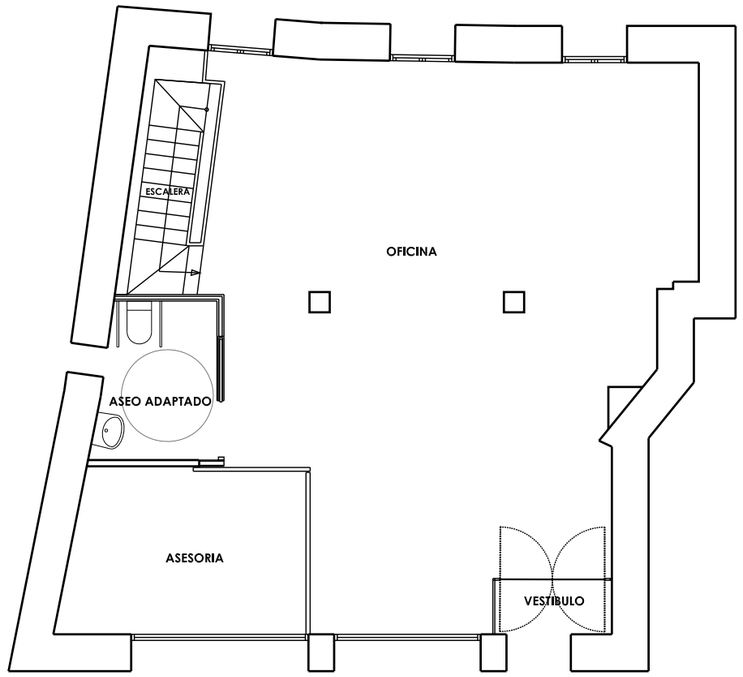
ENRIQUE ERRO GARCIA
Arquitecto Técnico
C/Labeltze17 20305 IRUN
Tel.635733114 – eerro@coaatg.org

PLANOS

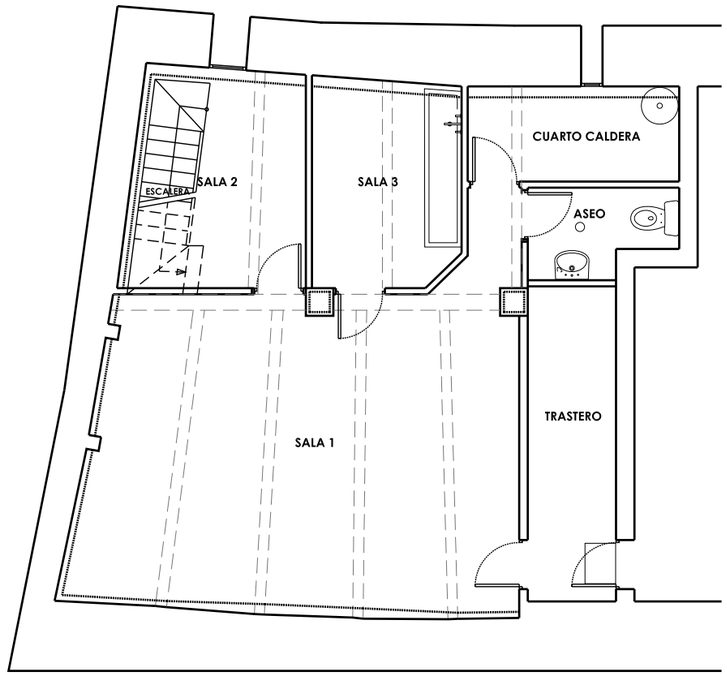
0.1	SITUACION - EMPLAZAMIENTO
1.1	ESTADO ACTUAL. USOS
1.2	ESTADO ACTUAL. ACOTADOS Y SUPERFICIES
1.3	ESTADO ACTUAL. ALZADOS Y SECCIÓN
2.1	ESTADO REFORMADO. USOS
2.2	ESTADO REFORMADO. ACOTADOS Y SUPERFICIES
2.3	ESTADO REFORMADO. ALZADOS Y SECCIÓN
3.1	ESTADO REFORMADO. INSTALACIÓN. SANEAMIENTO
3.2	ESTADO REFORMADO. INSTALACIÓN. FONTANERÍA
3.3	ESTADO REFORMADO. INSTALACIÓN. VENTILACION
3.4	ESTADO REFORMADO. INSTALACIÓN. ELECTRICIDAD
3.5	ESTADO REFORMADO. INSTALACIÓN. INCENDIOS
4.1	MEMORIA DE CARPINTERIA
5.1	DETALLE CONSTRUCTIVO

SITUACION


11-138
11-137
11-136
11-139
11-134
11-141
11-140
11-135
11-142
11-143
11-144
11-145
11-146
11-327
11-328
BILBAO
ERRENTERIA
HONDARRIBIA
ARANZATEGI JAUNA KALEA
ALTUNAITZ KALEA
ANTONIO GRANDE KALEA
ARANTZAZU KALEA
BERRO KALEA
DANBOLINA KALEA
DOMINGO ARANBURU KALEA
ENKANTA KALEA
ERROTA KALEA
ESKOLA KALEA
ESKUINTZA KALEA
EUSKADI KALEA
FERMIN CALBETON KALEA
FUENTERRABIA KALEA
GAZTELU KALEA
GERNIKA KALEA
GUIPUZKOA KALEA
HERRERA KALEA
HONDARRIBIA KALEA
IRUN KALEA
JAIZKIBEL KALEA
JUAN BOLLMER PLAZA
LEANDRO AGIRRETXE PLAZA
LEON IRURETAGOIENA KALEA
MANUEL LARRETA KALEA
MARIA DIAZ DE HARO KALEA
MARIA TERESA KALEA
MENDIBELTZ KALEA
NAFARROA KALEA
NAGUSIA KALEA
PASAIA KALEA
PETRI ETXEANDIA KALEA
POSPOLOGILE KALEA
SAN JOSE LANDETA
SAN PEDRO KALEA
SANTIAGO APOSTOLOA KALEA
SARRIKOLARRA KALEA
TOLOSA KALEA
TXANTXANGO KALEA
URDANIBIA ENPARANTZA
ZUBIETA KALEA
ZUMALDE KALEA
04-168
04-169
04-170
04-171
04-172
04-173
04-174
04-175
04-176
04-177
04-178
04-179
04-180
04-181
04-182
04-183
04-184
04-185
04-186
04-187
04-188
04-189
04-190
04-191
04-192
04-193
04-194
04-195
04-196
04-197
04-198
04-199
04-200
04-201
04-202
04-203
04-204
04-205
04-206
04-207



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

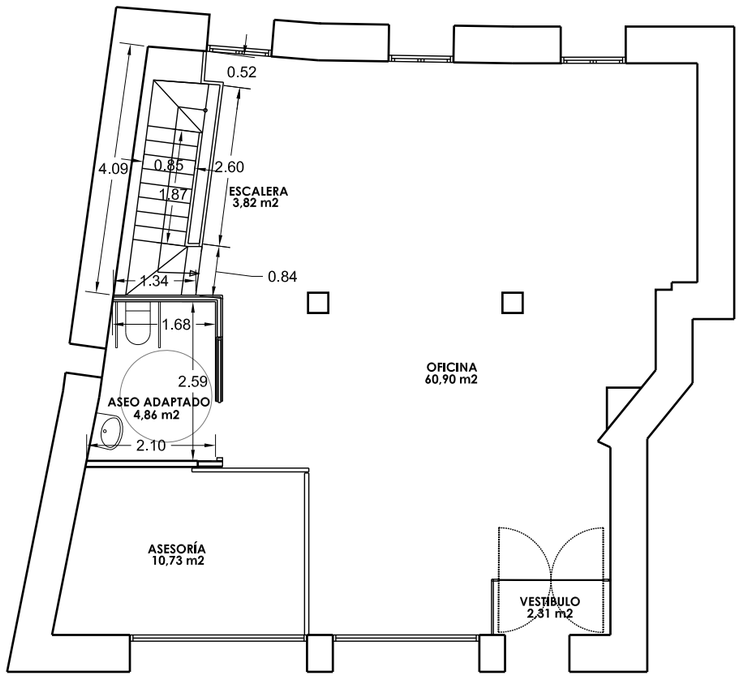
PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

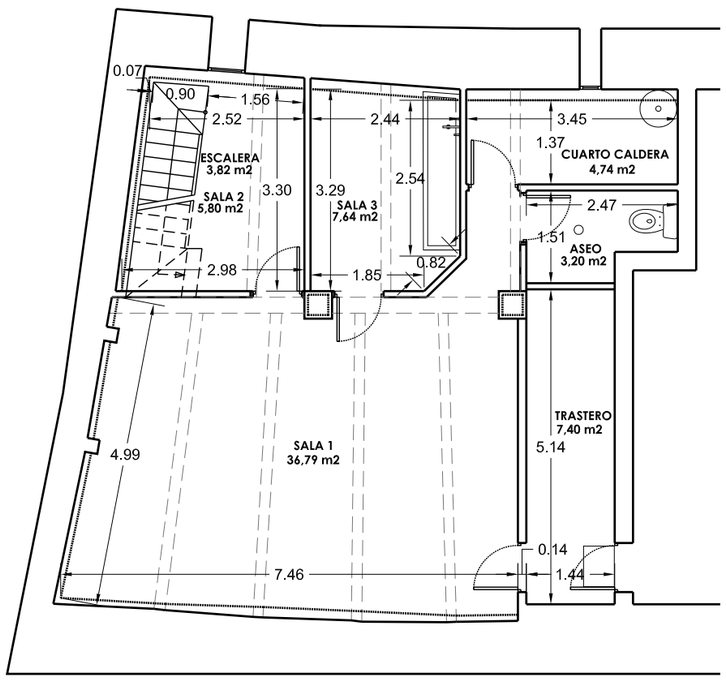
erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO ACTUAL DISTRIBUCIÓN Y USOS
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100
ARQUITECTO TECNICO	1.1

ENRIQUE ERRO GARCIA



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

SUPERFICIE UTIL PLANTA BAJA	
ESCALERA 1/2 (3,82 m2)	1,91 m².
OFICINA	60,90 m².
ASESORÍA	10,73 m².
ASEO ADAPTADO	4,86 m².
VESTÍBULO	2,31 m².
TOTAL SUPERFICIE UTIL:	**80,71 m².**

SUPERFICIE UTIL PLANTA SOTANO	
SALA 1	36,79 m².
SALA 2	5,80 m².
ESCALERA 1/2 (3,82 m2)	1,91 m².
SALA 3	7,64 m².
ASEO	3,20 m².
CUARTO CALDERA	4,74 m².
TRASTERO	7,40 m².
TOTAL SUPERFICIE UTIL:	**67,48 m².**

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

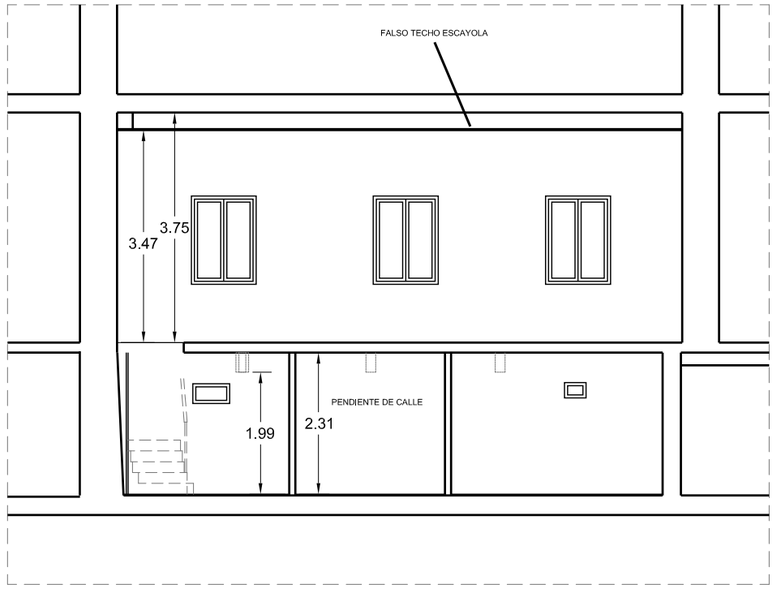
erro + amaro
Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO ACTUAL ACOTADO Y SUPERFICIES
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100

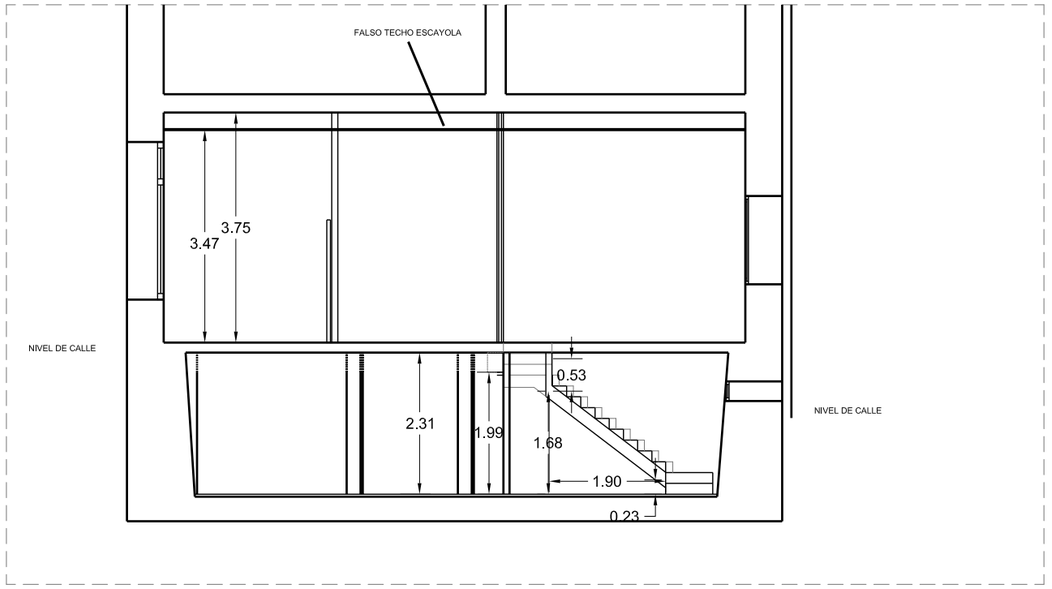
ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

1.2



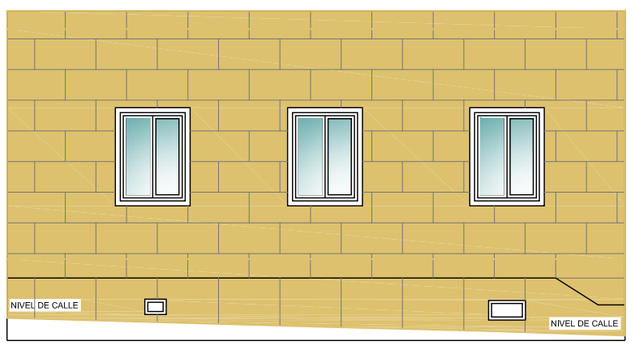
SECCIÓN A-A'



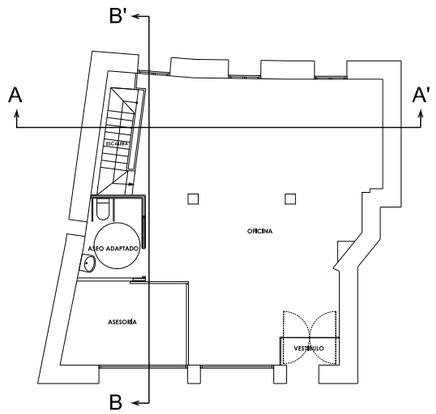
SECCIÓN B-B'



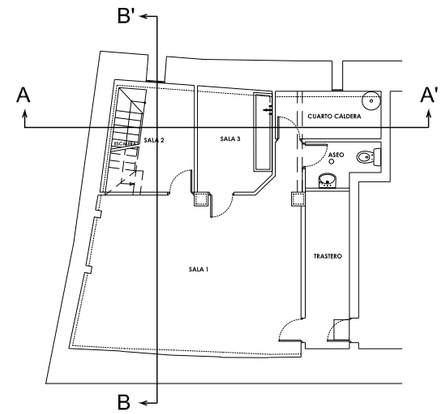
ALZADO CALLE FUEROS 2



PLAZA C.D. BIDASOA



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

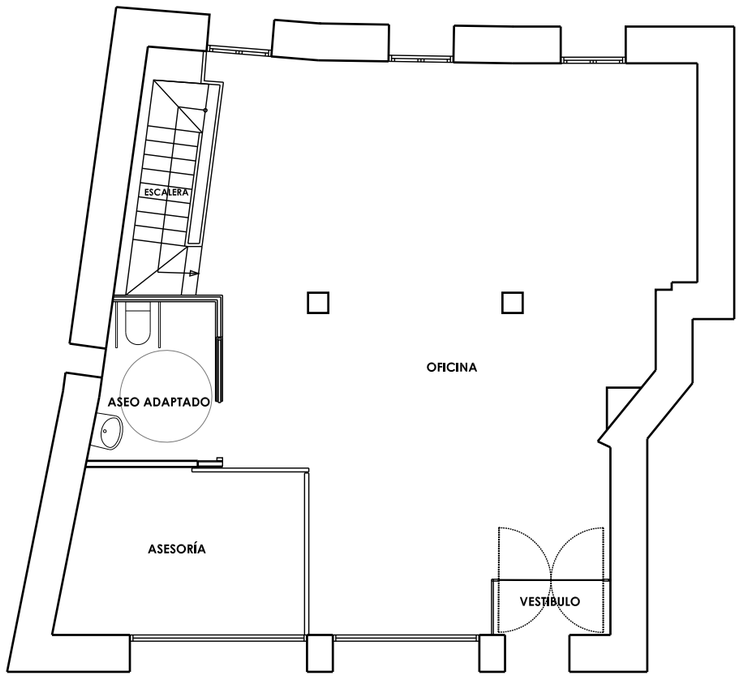
erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO ACTUAL ALZADOS Y SECCIONES
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100

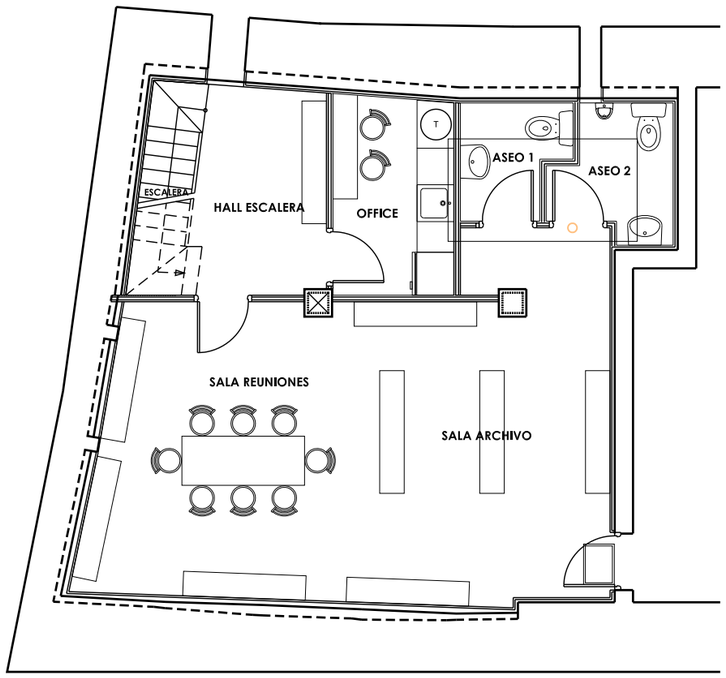
ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

1.3



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

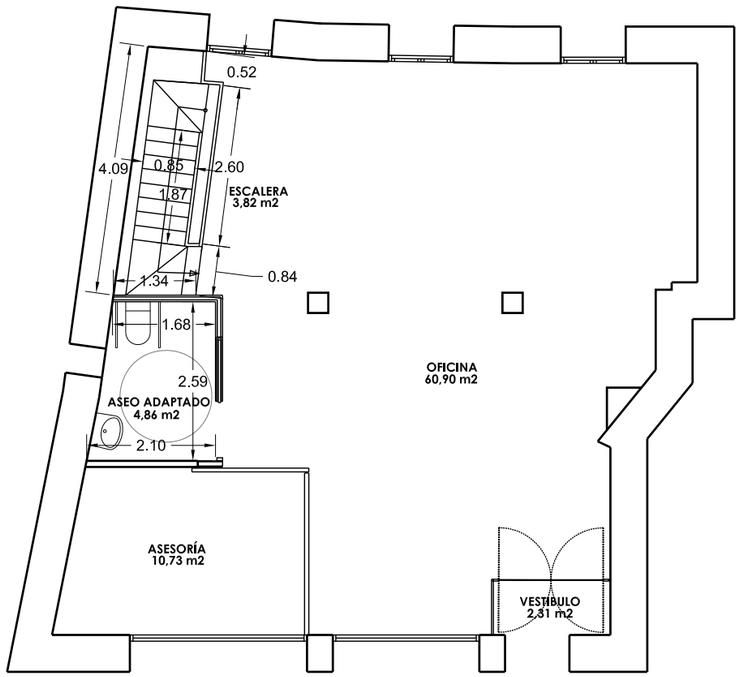
erro + amaro
Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO DISTRIBUCIÓN Y USOS
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100

ARQUITECTO TECNICO

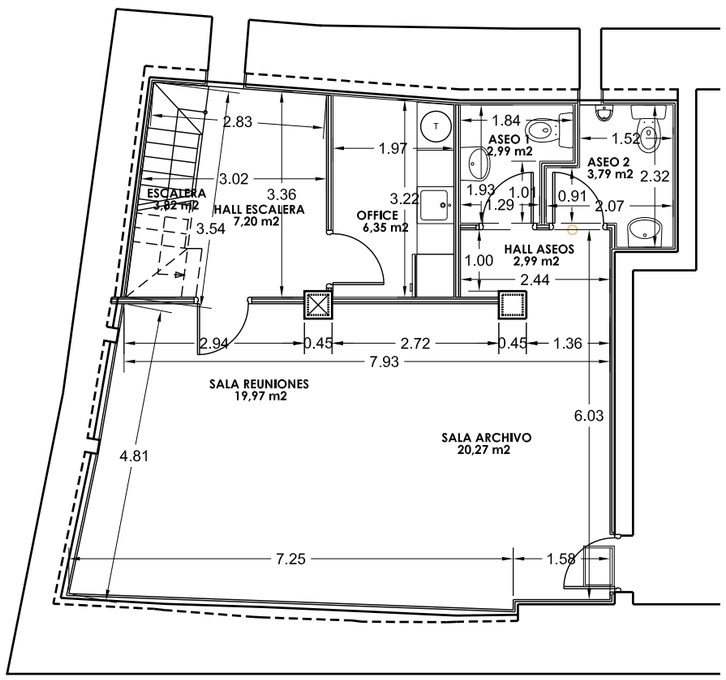
ENRIQUE ERRO GARCIA

2.1



PLANTA BAJA

SUPERFICIE UTIL PLANTA BAJA	
ESCALERA 1/2 (3,82 m2)	1,91 m².
OFICINA	60,90 m².
ASESORÍA	10,73 m².
ASEO ADAPTADO	4,86 m².
VESTÍBULO	2,31 m².
TOTAL SUPERFICIE UTIL:	**80,71 m².**



PLANTA SOTANO

SUPERFICIE UTIL PLANTA SOTANO	
ESCALERA 1/2 (3,82 m2)	1,91 m².
HALL ESCALERA	7,20 m².
OFFICE	6,35 m².
HALL ASEOS	2,99 m².
ASEO 1	2,99 m².
ASEO 2	3.79 m².
SALA REUNIONES	19,97 m².
SALA ARCHIVO	20,27 m².
TOTAL SUPERFICIE UTIL:	**65,47 m².**

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

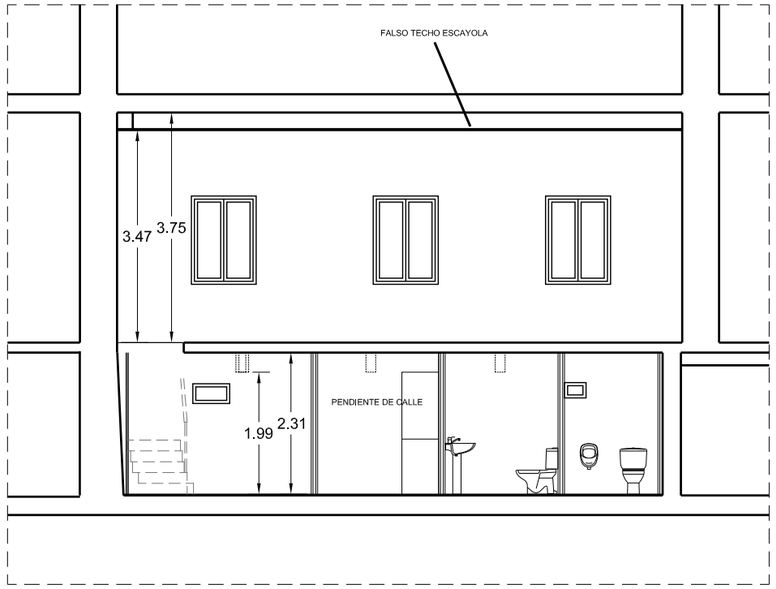
erro + amaro
Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO ACOTADO Y SUPERFICIES
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100

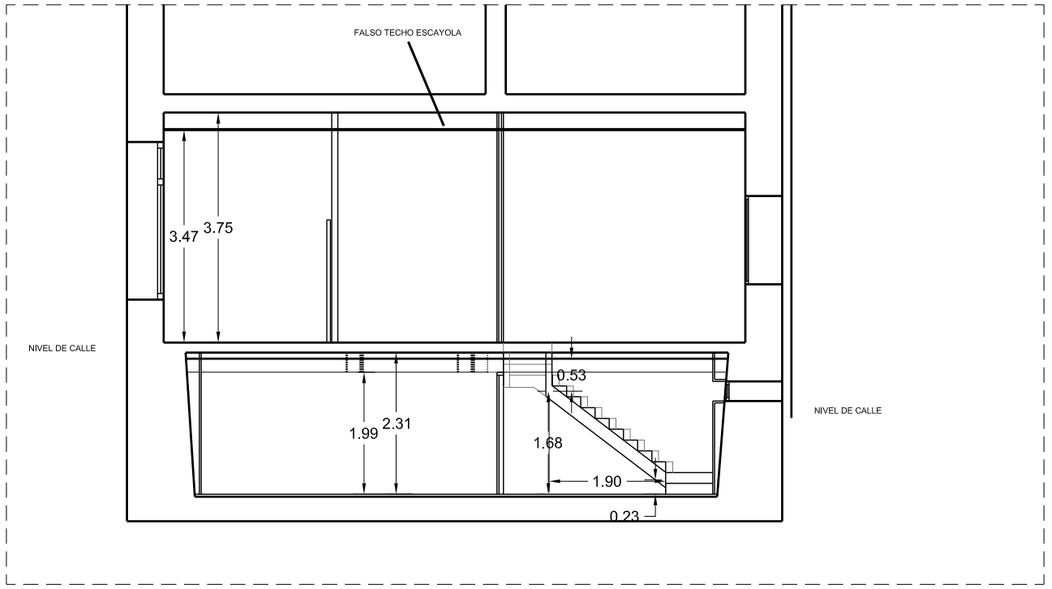
ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

2.2



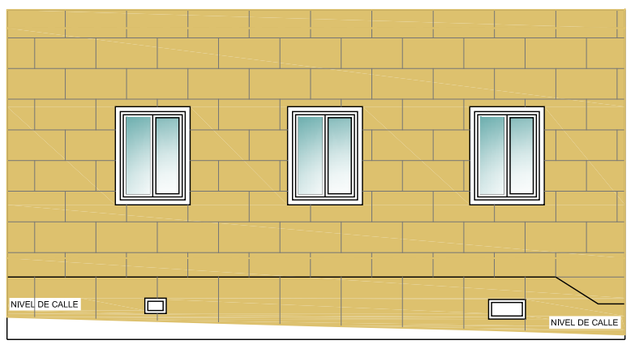
SECCIÓN A-A'



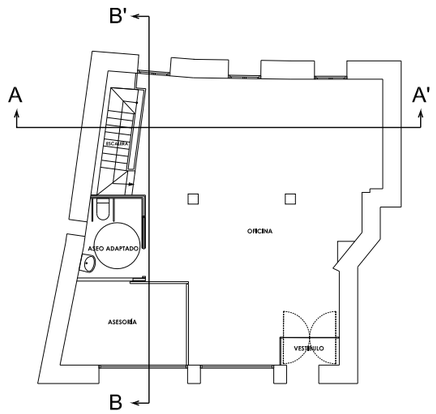
SECCIÓN B-B'



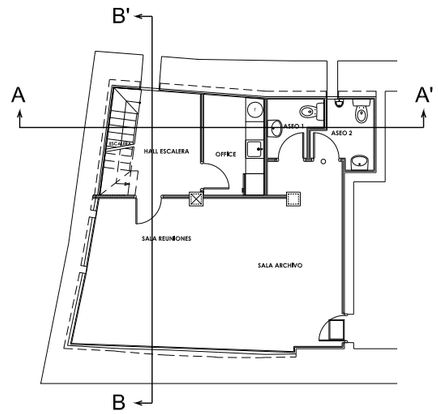
ALZADO CALLE FUEROS 2



PLAZA C.D. BIDASOA



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

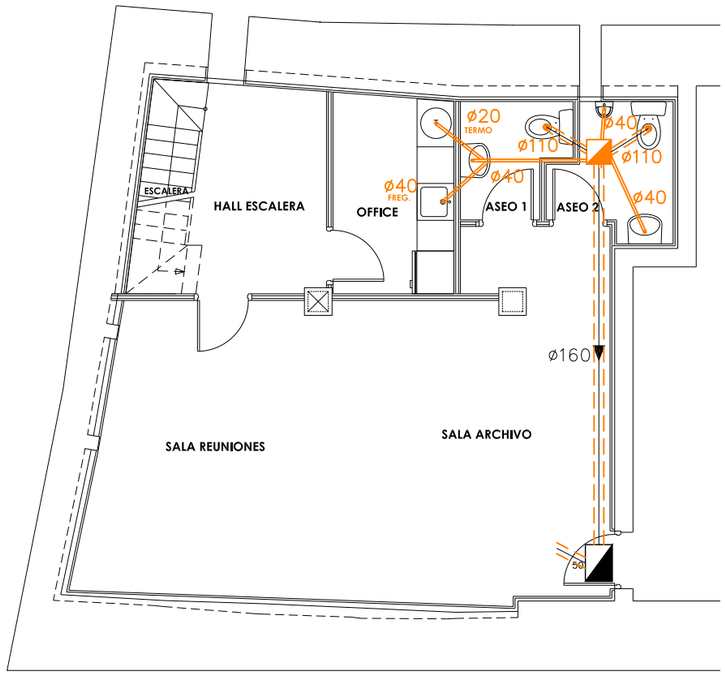
erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO ALZADOS Y SECCIONES
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100

ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

2.3



PLANTA SOTANO

SANEAMIENTO

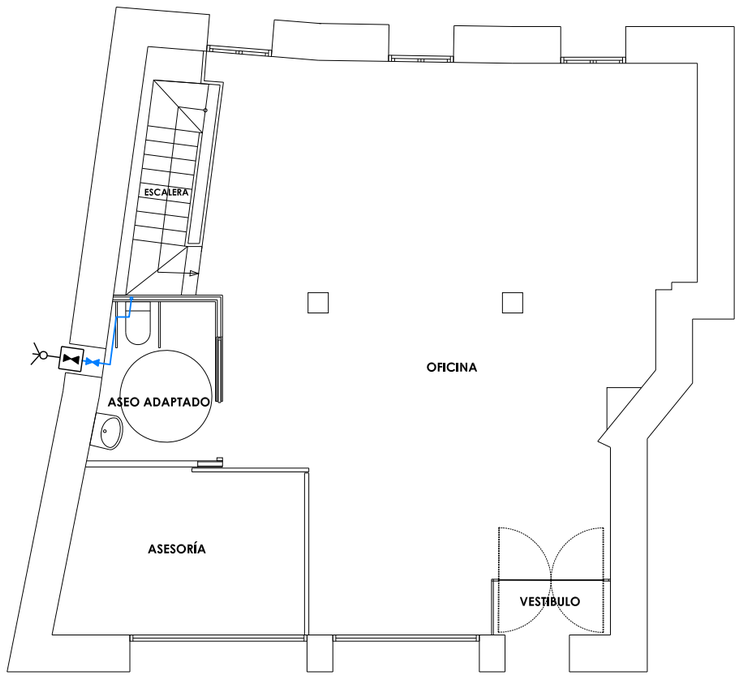
- COLECTOR FECALES ENTERRADO NUEVO
- MANGUETA DE P.V.C. DE ENLACE A BAJANTE
- DESAGUE DE APARATOS
- BAJANTE AGUAS FECALES
- ARQUETA AGUAS FECALES EXISTENTE
- ARQUETA AGUAS FECALES NUEVA

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

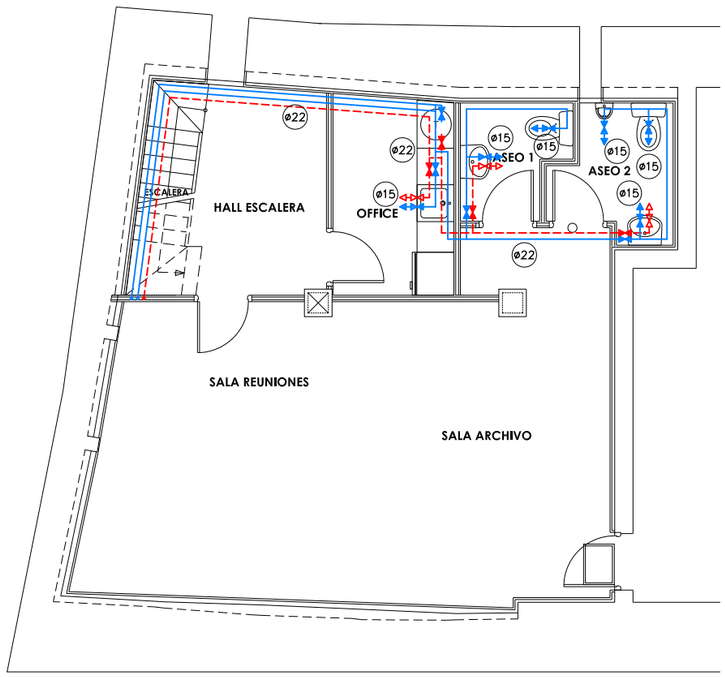
C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO INSTALACION SANEAMIENTO
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100
ARQUITECTO TECNICO ENRIQUE ERRO GARCIA	3.1



PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

FONTANERIA

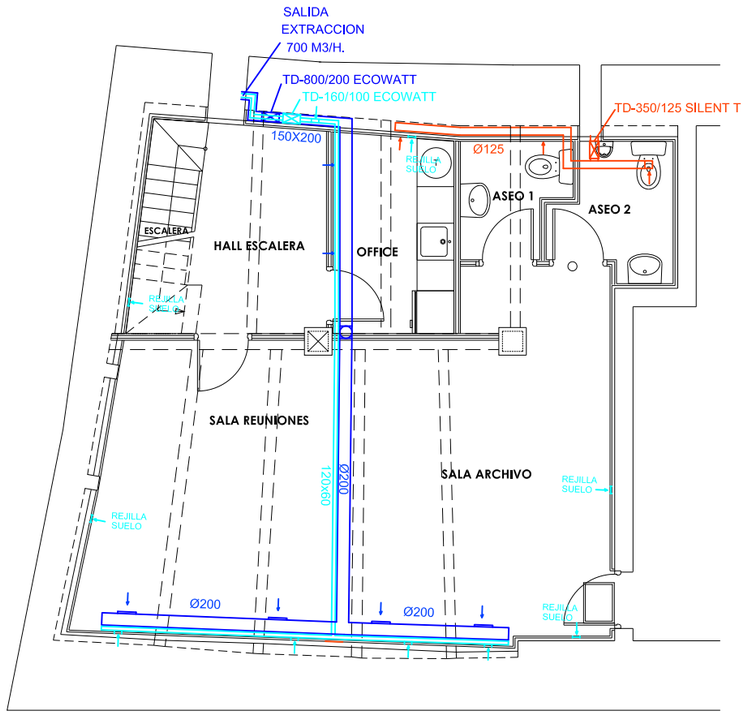
- ACOMETIDA
- LLAVE DE REGISTRO
- LLAVE DE PASO AGUA FRIA
- LLAVE DE PASO AGUA CALIENTE
- CANALIZACION DE AGUA FRIA
- CANALIZACION DE AGUA CALIENTE

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO INSTALACION FONTANERIA
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100
ARQUITECTO TECNICO ENRIQUE ERRO GARCIA	3.2



PLANTA SOTANO

LEYENDAS DE CLIMATIZACION - VENTILACION

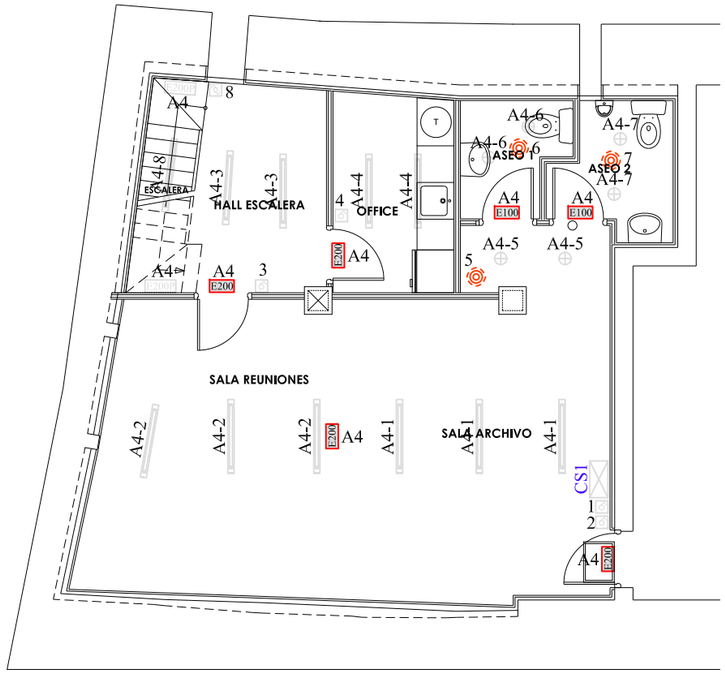
- MOTOR EXTRACTOR ZONAS HUMEDAS
- CONDUCTO EXTRACCIÓN ZONAS HUMEDAS
- MOTOR EXTRACTOR VENTILACIÓN
- CONDUCTO EXTRACTOR VENTILACIÓN
- MOTOR EXTRACTOR CÁMARAS
- CONDUCTO EXTRACTOR CÁMARAS

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

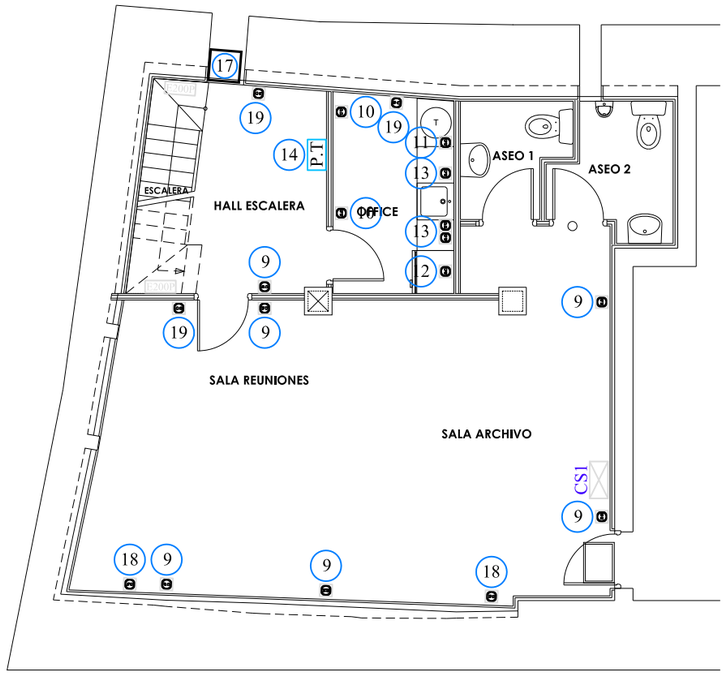
C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO INSTALACION VENTILACION
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100
ARQUITECTO TECNICO ENRIQUE ERRO GARCIA	3.3



PLANTA SOTANO ALUMBRADO

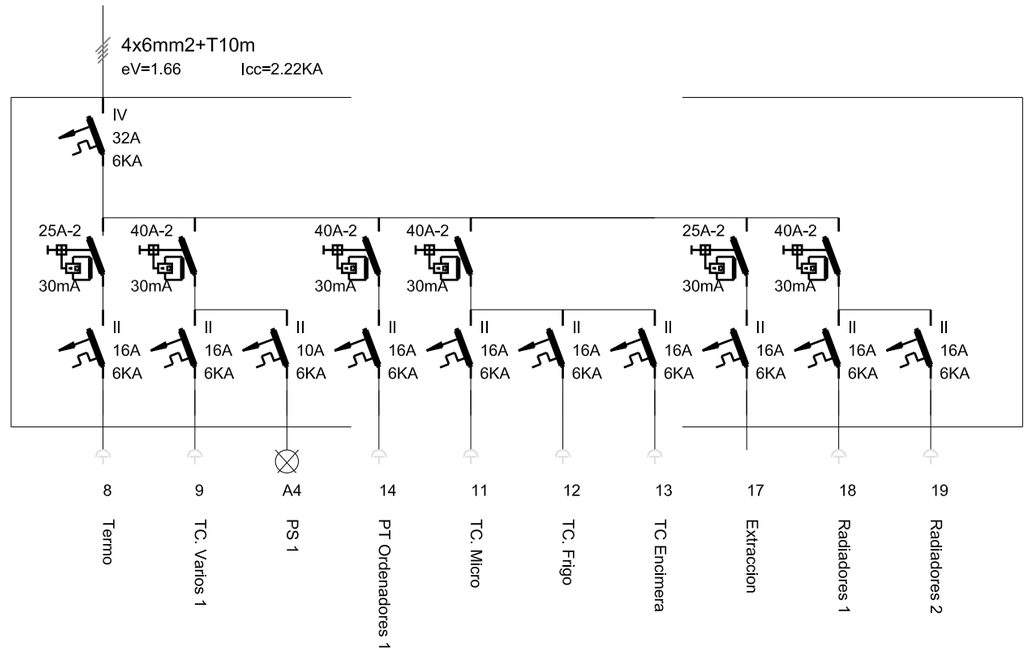


PLANTA SOTANO FUERZA

LEYENDA

- Tubo Led 25W Philips
- E200P — Emergencia Señalizacion 200 L. Permanente HYDRA LED P6
- E200 — Emergencia Señalizacion 200 Lumenes HYDRA LED N3
- E100 — Emergencia Señalizacion 100 Lumenes HYDRA LED N2
- Downlight Philips 13W
- Detector de Presencia
- Interruptor
- Conmutador
- P.T — Puesto de Trabajo 4 Tomas Blancas

CS1-SOTANO (De CGD)



Seccion:	2.5	2.5	1.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
Potencia:	2000	3450	150	1600	1500	700	3450	750	3600	3600
Intensidad:	8.7	15	0.65	6.96	6.52	3.04	15	3.26	15.65	15.65
Longitud:	15	20	15	15	15	15	15	20	10	15
eVParc:	1.87	4.3	0.23	1.5	1.4	0.65	3.23	0.93	2.24	3.37
eVInt:	2.83	5.26	1.19	2.46	2.36	1.61	4.19	1.89	3.2	4.33
eVTot:	4.22	6.65	2.58	3.85	3.75	3	5.58	3.28	4.59	5.72
Conductor:	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV	XLPE 750V	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV	XLPE 0,6/1KV
Montaje:	B2	B1	B1	B1	B2	B2	B2	B1	B1	B1

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE IRUN

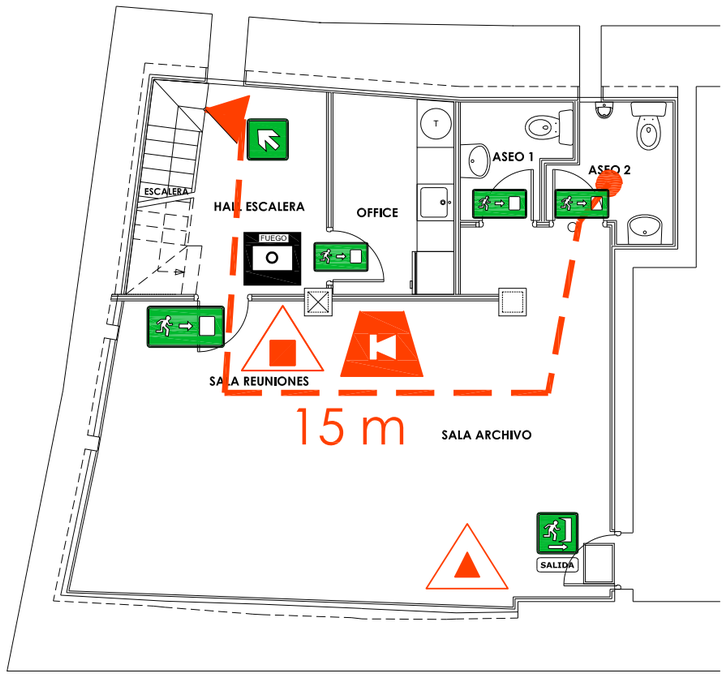
PLANO: ESTADO REFORMADO
INSTALACION DE ELECTRICIDAD

FECHA: SEPTIEMBRE 2018 ESCALA: 1/100

ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

3.4



PLANTA SOTANO

INCENCIOS

- EXTINTOR DE POLVO 6KG
- EXTINTOR CO2 2 kg.
- RECORRIDO EVACUACION
- SIRENA OPTICO-ACUSTICA EXTERIOR
- SIRENA ACUSTICA INTERIOR
- PULSADOR DE ALARMA

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

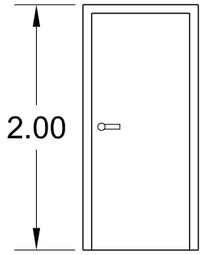
erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

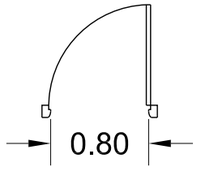
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO INSTALACION DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/100
ARQUITECTO TECNICO ENRIQUE ERRO GARCIA	3.5

CARPINTERIA INTERIOR

P-2
1 UNIDAD

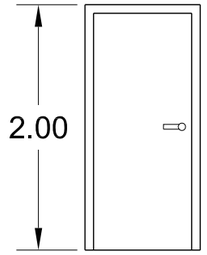
MARCO ALUMINIO
MAX COMPACTO

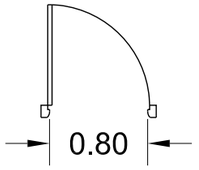




P-3
1 UNIDAD

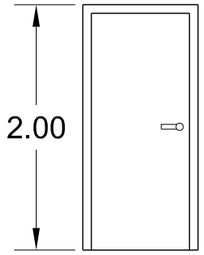
MARCO ALUMINIO
MAX COMPACTO

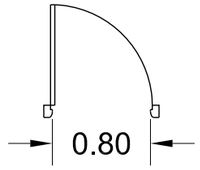




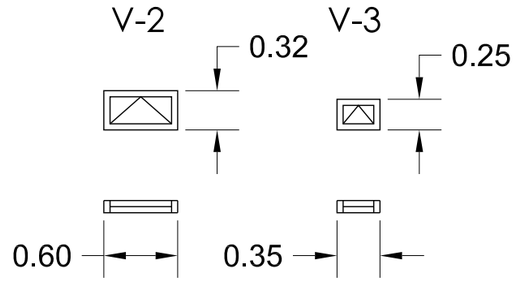
P-4
1 UNIDAD

RF-60 MADERA
PUERTA ENTRADA

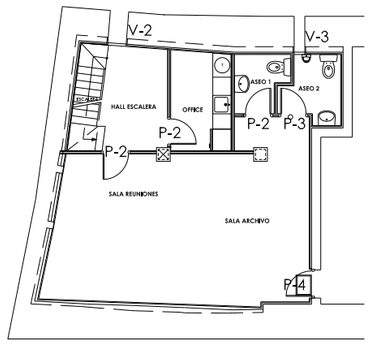




CARPINTERIA EXTERIOR

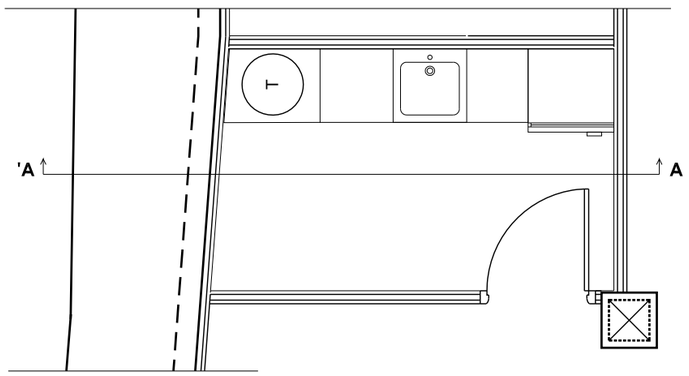


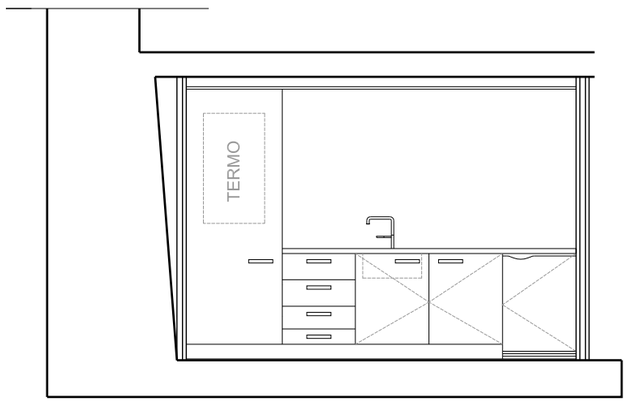
CARPINTERIA DE ALUMINO R.P.T. 65mm
stadip 3+3 / cámara 12 / 4



PLANTA SOTANO

ALZADOS OFFICE





SECCIÓN A-A'

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

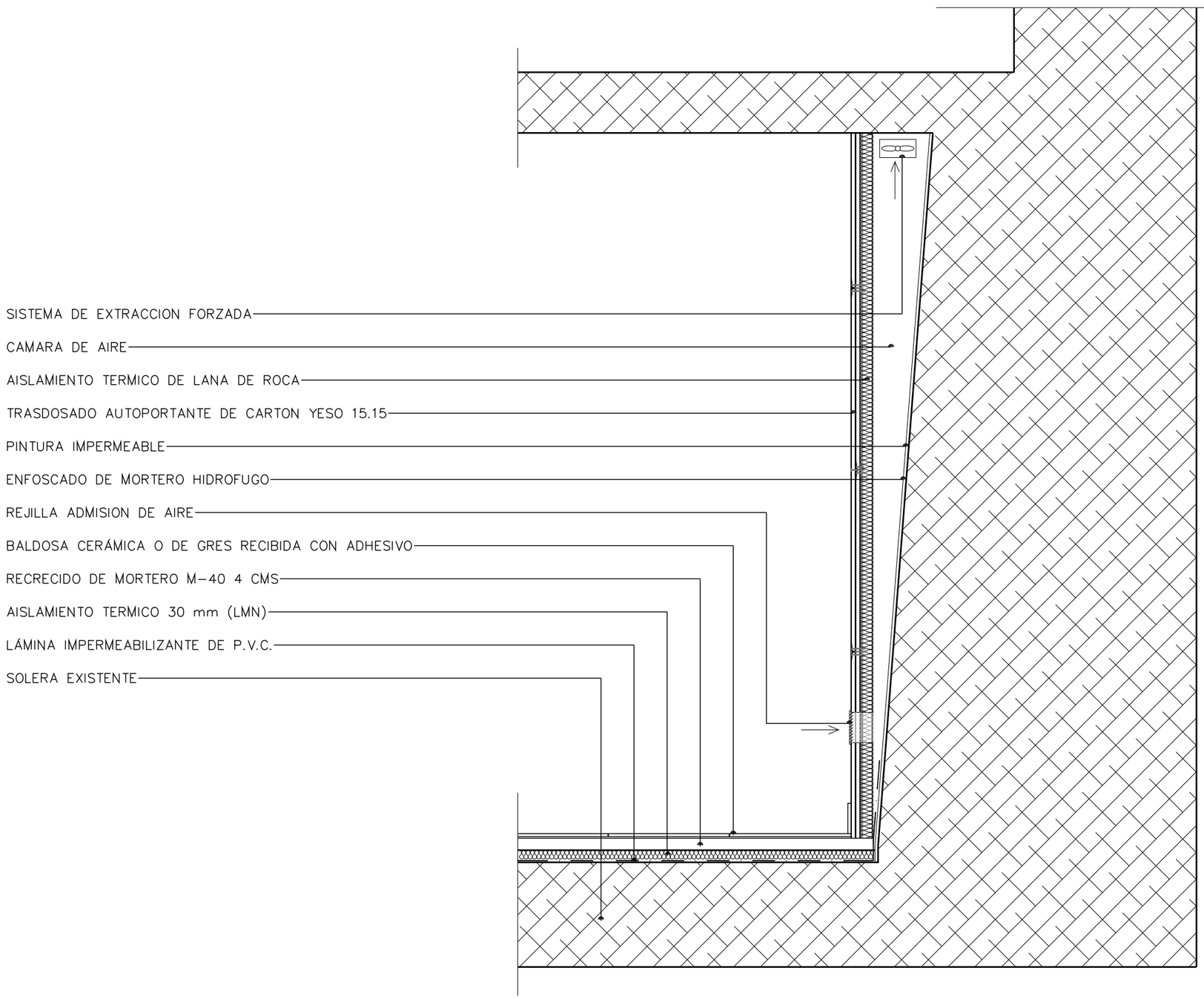
erro + amaro
Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE IRUN
PLANO:	ESTADO REFORMADO MEMORIA DE CARPINTERIA
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/50

ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

4.1



NIVEL DE CALLE

PROYECTO DE EJECUCION. FASE II - PLANTA SOTANO
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EDUCACIÓN Y JUVENTUD

C/ Fueros, 2 SOTANO Irún (Gipuzkoa)

erro + amaro Técnicos en Arquitectura e Ingeniería

PROMOTOR:	DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA
PLANO:	ESTADO REFORMADO DETALLE CONSTRUCTIVO
FECHA: SEPTIEMBRE 2018	ESCALA: 1/15

ARQUITECTO TECNICO

ENRIQUE ERRO GARCIA

5.1